

# MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

## **Kisbér Város Önkormányzata**

(székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.,  
képviseli: Sinkovicz Zoltán polgármester,  
adószám: 15729693-2-11,  
bankszámlaszám: 12028003-00103265-04000005),

mint megbízó (a továbbiakban: *Megbízó*),

másrészről az

## **Őszy Közbeszerzési Tanácsadó Kft.**

(székhely: 1036 Budapest, Bécsi út 57-59. I. em. 10.,  
cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 01-09-196202,  
adószám: 12740497-2-41,  
bankszámlaszám: 10100716-54835600-01000006,  
képviseli: dr. Zsinka-Tóth Beáta, ügyvezető),

mint megbízott (a továbbiakban: *Megbízott1*)

és az

## **Őszy Ügyvédi Iroda**

(székhely: 1036 Budapest, Bécsi út 57-59. I. em. 10.,  
nyilvántartási szám: Budapesti Ügyvédi Kamara 3165,  
adószám: 18267811-2-41,  
bankszámlaszám: 10103173-02418700-01003008,  
képviseli: dr. Őszy Tamás, irodavezető ügyvéd),

mint megbízott (a továbbiakban: *Megbízott2*),

- Megbízott1 és Megbízott2 a továbbiakban együttesen *Megbízott* vagy *Megbízottak*, míg Megbízó és Megbízottak a továbbiakban együttesen *Felek* -

között a keltezés szerinti helyen és időpontban az alábbiak szerint:

## **I. PREAMBULUM**

Megbízó tájékoztatja Megbízottakat, hogy a Belügyminisztérium a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatásáról szóló 1004/2019. (I.18.) Korm. határozat keretében Megbízót támogatásban részesítette.

Felek rögzítik, hogy Megbízó, mint Ajánlattevő ajánlatkéréssel fordult Megbízott2-höz a Megbízó 1004/2019. (I.18.) Korm. határozattal, „Belvárosi városközpont revitalizációjának támogatása részben támogatás nyújtásával” tárgyában megítélt támogatás felhasználása keretében a közbeszerzési és jogi szakértői tevékenység elvégzése és a szükséges közbeszerzési eljárás(ok) lebonyolítása tárgyában.

Megbízottak, mint közös ajánlattevők a fentiekben foglalt ajánlatkérésre ajánlatot nyújtottak be 2019. március 06. napján.

Megbízó a fentiekben jelzett ajánlatkérésre beérkezett ajánlatok bírálatát követően Megbízottakat, mint közös ajánlattevőket nyilvánította ki nyertes ajánlattevőknek, amely eredményeként kötik meg Felek egymással jelen megbízási szerződést (a továbbiakban: *Szerződés*).

## **2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

2.1. Megbízó – mint ajánlatkérő – megbízza a Megbízottat „Belvárosi városközpont revitalizációjának támogatása részben támogatás nyújtásával” (a továbbiakban: *Projekt*) tárgyban közbeszerzési és jogi szakértői tevékenység elvégzésével és a szükséges közbeszerzési eljárás(ok) lebonyolításával a 2.2. pontban részletezettek szerint.

2.2. Felek kölcsönös megállapodása alapján Megbízottak feladatát képezik az alábbiakban foglalt feladatok:

**A) Megbízott1** a Projekt keretében a Megbízó által kezdeményezett eljárások előkészítése és lefolytatása kapcsán, illetve ezt követően az alábbi feladatok ellátására köteles jelen Szerződés időtartama alatt:

- *tanácsadás az eljárástípus meghatározásához, figyelembe véve a Projekt megvalósítására irányuló beszerzések tekintetében a részekre történő bontás tilalmára vonatkozó rendelkezéseket is,*
- *szükség szerint indikatív ajánlatkérések lebonyolítása,*
- *tanácsadás a becsült érték Megbízó általi meghatározásának dokumentálásához,*
- *a kizáró okok, az alkalmassági és érvényességi feltételek összehasonlítása a Megbízóval egyeztetve,*
- *az adott eljáráshoz kapcsolódó hirdetmények elektronikus feladása,*
- *a közbeszerzési eljárás dokumentálása, adminisztrációja, közzétételi feladatok elvégzése,*
- *tanácsadói közreműködés a közbeszerzési eljárás nyomán megkötött szerződés módosítása tekintetében,*
- *tanácsadás a közbeszerzési eljárás nyomán megkötött szerződés teljesítése során Megbízó oldalán felmerülő közbeszerzési kérdésekben.*

**B) Megbízott1** a Projekt keretében az egyes közbeszerzési eljárások lebonyolítása során jelen Szerződés időtartama alatt az alábbi feladatok ellátására köteles:

- Megbízót tájékoztatni a közbeszerzési eljárás kiírásának legfontosabb tudnivalóiról,
- a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó anyagokat (ajánlattételi felhívás és összefoglaló tájékoztató (a továbbiakban: Eljárás Megindító Hirdetmény) tervezete, dokumentáció tervezete) Megbízó utasításai, tájékoztatása alapján önállóan elkészíteni és Megbízó részére Megbízott által aláírt tervezet formájában átadni,
- a közbeszerzési dokumentációt a Megbízó által átadott műszaki okiratok és egyéb anyagok alapján összeállítani (Megbízott az eljárás pénzügyi/gazdasági, illetve műszaki/szakmai tartalmáért felelősséget nem vállal, az eljárás során felmerülő pénzügyi/gazdasági, illetve műszaki/szakmai kérdések tisztázása, illetve az eljárások pénzügyi/gazdasági, illetve műszaki/szakmai tartalmáért Megbízót terheli a kizárólagos felelősség),
- javaslatot tenni az eljárás fajtájára,
- felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (a továbbiakban: FAKSZ) bevonni a közbeszerzési eljárások előkészítése és lebonyolítása során a közbeszerzésekről szóló törvény, valamint végrehajtási rendeleteiben foglaltaknak megfelelően,
- az Eljárást Megindító Hirdetményt megküldeni az ajánlattevők részére,
- az Eljárást Megindító Hirdetményt megküldeni a Közbeszerzési Hatóság részére (hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás lefolytatása esetében),
- a közbeszerzési dokumentumokat kiadni/elérhetővé tenni az ajánlattevők részére,
- igény szerint a konzultációval egybekötött helyszínbejárást előkészíteni és lebonyolítani (amennyiben Megbízó az adott eljárásban konzultáció tartásáról határoz),
- a konzultáció jegyzőkönyvét elkészíteni és megküldeni az érintett ajánlattevők részére a közbeszerzésekről szóló törvény vonatkozó rendelkezései figyelembevételével,
- kiegészítő tájékoztatást nyújtani az ajánlattevők részére – az ajánlattevők által megküldött pénzügyi/gazdasági, illetve a műszaki/szakmai jellegű kérdések esetében a válaszokat a Megbízó köteles Megbízott részére a közbeszerzésekről szóló törvényben előírt határidő figyelembevételével megküldeni,
- a benyújtott ajánlatok bontását lebonyolítani,
- a bontási jegyzőkönyveket elkészíteni és az ajánlattevőknek megküldeni,
- a benyújtott ajánlatok bontását lebonyolítani,
- a bontási jegyzőkönyveket elkészíteni és az ajánlattevőknek megküldeni,
- a benyújtott ajánlatok formai és tartalmi ellenőrzését elvégezni,
- az ajánlatok hiánypótlását lebonyolítani, illetve szükség esetén az ajánlattevőktől felvilágosítást kérni,
- a közbeszerzésekről szóló törvény által kötelezően előírt esetben az aránytalanul alacsony árat megajánló ajánlattevőtől indokolást kérni – az indokoláskérésnek a műszaki/szakmai és pénzügyi/gazdasági kérdésekre vonatkozó tartalmát a Megbízó köteles meghatározni,
- a döntés-előkészítési jegyzőkönyvet – a Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleményét – előkészíteni,
- Megbízó ez irányú igénye esetén egy fő, közbeszerzési ügyekben jártas szakembert delegálni a Bíráló Bizottságba,
- a Bíráló Bizottság ülését lebonyolítani,

- az ajánlattevőket tájékoztatni a Megbízó, mint ajánlatkérő döntéseiről (eredményt hirdetni), az ajánlatokról a közbeszerzésekről szóló törvény által előírt írásbeli összegzést elkészíteni, azt megküldeni az ajánlattevők részére,
- az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót elkészíteni, a hirdetményt a Közbeszerzési Értesítőben megjeleníteni,
- amennyiben bármely jogosult a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan előzetes vitarendezést kezdeményez, Megbízott1 köteles a választ részére megadni – pénzügyi/gazdasági, illetve a műszaki/szakmai jellegű kérdések esetében a válaszokat a Megbízó köteles Megbízott1 részére a közbeszerzésekről szóló törvényben előírt határidő figyelembevételével megküldeni,
- amennyiben a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan jogorvoslati eljárást kezdeményez valamely jogosult, Megbízó teljes körű képviseletét ellátni a jogorvoslati eljárásban a Közbeszerzési Döntőbizottsága (a továbbiakban: KDB) előtt – a jogorvoslati eljárásban felmerült pénzügyi/gazdasági, illetve a műszaki/szakmai jellegű kérdések esetében a válaszokat a Megbízó köteles Megbízott1 részére a közbeszerzésekről szóló törvényben előírt határidő figyelembevételével megküldeni,
- abban az esetben, ha a KDB határozata vagy végzése bírósági felülvizsgálatára kerül sor, Megbízott2 bevonásával Megbízó teljes körű képviseletét ellátni a perben az illetékes bíróság(ok) előtt,
- minden szükséges cselekményt a közbeszerzésre vonatkozó szabályok és a kormánytámogatás felhasználására vonatkozó támogatási okiratban foglalt és egyéb kapcsolódó előírások betartása érdekében megtenni,
- dokumentumelemzés,
- a Projekt keretében szükségessé váló okiratok szerkesztése,
- szükség szerint ügyvédi ellenjegyzés.

C) **Megbízott2** a Projekt keretében jelen Szerződés időtartama alatt a közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó okratszerkesztés körében az alábbi feladatok ellátására köteles:

- a Projekt keretében közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződések megszerkesztése;
- a Projekt keretében közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződések módosításának megszerkesztése;
- együttműködés a Projekt egyéb résztvevőivel a Megbízói igényeknek megfelelő szerződések szerkesztése érdekében.

D) **Megbízott2** a Projekt keretében jelen Szerződés időtartama alatt jogi tanácsadás, jogi képviselet, okratszerkesztés körében az alábbi feladatok ellátására köteles:

- a Projekt megvalósítása során felmerülő kérdések jogi vonatkozásait illetően tájékoztatás, tanácsadás;
- a Projekt megvalósításával kapcsolatos levelezések, okiratok jogi szempontú véleményezése, elkészítése;
- a Projekt keretében közbeszerzés nélkül megkötendő szerződések megszerkesztése;

- a Projekt keretében közbeszerzés nélkül megkötendő szerződések módosításának megszerkesztése;
- együttműködés a Projekt egyéb résztvevőivel a Megbízói igényeknek megfelelő szerződések szerkesztése érdekében;
- a Projekt megvalósításában részt vevő – a Megbízóval szerződéses jogviszonyban álló – személyekkel, szervezetekkel történő kapcsolattartás, levelezések, a szerződések teljesítése, az abból eredő jogok érvényesítése kapcsán jogi támogatás, tanácsadás;
- szükség szerinti jogi képviselőt ellátása az illetékes szervek előtt;
- telefonon és elektronikus levél útján információ nyújtása;
- részvétel a Projekttel kapcsolatos kooperációs egyeztetéseken;

Megbízó megbízást ad a „C” és „D” pontban megjelölt feladatok ellátására Megbízott2-nek. A Megbízott2 a megbízást az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: *Üttv.*) alapján elfogadja. Kijelenti, hogy a megbízás teljesítése érdekében legjobb tudása szerint jár el, és e törvénnyel, valamint más jogszabályokkal összhangban eredményfelelősség nélkül minden tőle telhetőt megtesz.

### 3. A FELEK FELELŐSSÉGE

3.1. **Megbízó** tájékoztatja a Megbízottakat, hogy jelen szerződés tárgyát képező tevékenységükre vonatkozóan a projekt támogatói okirata úgy rendelkezik: „A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználása során – ha ennek a Kbt. szerinti feltételei fennállnak – közbeszerzési eljárást lefolytatni. Tudomásul veszi, hogy a közbeszerzési eljárási kötelezettség esetén, amennyiben a beszerzés közbeszerzési eljárás nélkül történik meg, akkor a Kedvezményezett köteles a támogatási összeget teljes egészében jelen támogatói okiratban meghatározott kamatokkal együtt a központi költségvetésbe visszafizetni, és a Kbt.-ben meghatározott egyéb jogkövetkezményeket is viselni.” Megbízottak jelen pontban foglalt tájékoztatást tudomásul vették és megértették.

**Megbízott1** felelőssége kapcsán Megbízó és Megbízott1 megállapodnak abban, hogy a FAKSZ az előzetes szakmai véleményekkel és az ellenjegyzéssel csupán az adott dokumentumnak a közbeszerzésekről szóló törvény, illetve végrehajtási rendeleteinek való megfelelést igazolja. Ezen okból mindazon ellenjegyzendő iratok - amelyek a fentiekben túli adatokat, nyilatkozatokat, stb. is tartalmaznak - (különösen műszaki leírás) műszaki tartalmára, szakszerűségére az ellenjegyzés és annak jogkövetkezményei nem alkalmazhatók, így az abból eredő esetleges hátrányos (jog)következmények sem a FAKSZ-szal, sem a Megbízott1-gyel szemben nem érvényesíthetőek. A Megbízott1/FAKSZ a jogszabálysértésre/szakszerűtlenségre az ellenjegyzendő irat vonatkozásában Megbízó figyelmét köteles felhívni. Ha ennek ellenére a Megbízó az utasítását fenntartja, akkor a FAKSZ az ellenjegyzését azzal adhatja meg, hogy záradék formájában feltünteti az esetleges kifogásait. Ez nem jelent a Megbízott1/FAKSZ vonatkozásában szerződésszegést. Ezen esetben az ellenjegyzés csak a kifogással nem érintett tartalomra vonatkozik, és nem lehet a Megbízott1-gyel/FAKSZ-szal szemben a kifogásolt tartalom miatt igényt érvényesíteni. Jelen pontban foglaltak megfelelően irányadóak abban az esetben is, ha a fentiek szerint nem kell ellenjegyzést alkalmazni.

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including a blue circle with a vertical line through it and a blue flourish.

- 3.2. **Megbízott1** kijelenti a fentiek szerint, hogy az általa foglalkoztatott/bevont FAKSZ rendelkezik a jogszabályban előírt felelősségbiztosítással. Megbízott1 kijelenti, hogy a jelen szerződés szerint elvégzendő tevékenységére saját jogán is rendelkezik felelősségbiztosítással. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megbízó jelen szerződés hibás teljesítésével kapcsolatban igényt kíván érvényesíteni, azt elsődlegesen a Megbízott1 felé érvényesíti, annak felelősségbiztosítása terhére, figyelemmel a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: *Ptk.*) 6:540.§ (1) bekezdésében megfogalmazottakra. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megbízott1 kizárólag az egyes káreseményre vonatkozó felelősségbiztosítása mértékéig felel.
- 3.3. Egyebekben a fentiekén túl **Megbízott1**, ill. adott esetben a FAKSZ kárfelelőssége csak abban az esetben áll meg, ha Megbízó Megbízott1 javaslata alapján és bevonásával minden lehetséges jogi lehetőséget kimerített a kár elkerülése végett és jogerősen állapítja meg az erre jogosult hatóság/bíróság a Megbízott1/FAKSZ jogsértő tevékenységét vagy mulasztását.
- 3.4. Felek rögzítik, hogy amennyiben a **FAKSZ** tartozik felelősséggel a bekövetkezett kárért, úgy a *FAKSZ kizárólag az egyes káreseményre vonatkozó felelősségbiztosítása mértékéig (50.000.000,- Ft/év és 25.000.000,- Ft / kár) felel.* Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Bíráló Bizottságnak az ajánlatok értékelése során hozott javaslataiért a FAKSZ felelősséggel nem tartozik.
- 3.5. Megbízó jelen szerződés aláírásával kifejezetten elfogadja, hogy **Megbízott2** jelen szerződés alapján fennálló kárfelelősségét kizárólag a Megbízott2 kötelező felelősségbiztosítása káreseményenkénti legmagasabb összegére korlátozzák.
- 3.6. Megbízó helytelen, vagy jogszabályba ütköző utasítása esetén **Megbízottak** kötelesek Megbízót arra írásban figyelmeztetni. Amennyiben Megbízó ragaszkodik a szakszerűtlen vagy jogellenes utasításához, Megbízottak jogosultak az utasítás teljesítését megtagadni, az adott megbízástól elállni (felmondási jogát e körben gyakorolni) és a megbízásból addig elvégzett munka után járó díjat követelni.
- 3.7. Felek rögzítik, hogy Megbízó kizárólag **Megbízottakkal** szemben érvényesítheti igényét azon károk esetén, amelyeket a Megbízott vezető tisztségviselője vezető tisztségviselői jogkörében eljárva harmadik személynek okoz.
- 3.8. Megbízott által a teljesítésbe – esetlegesen – bevont külső közreműködő személy által végzett tevékenységért a **Megbízottak** sajátjukként felelnek. A közreműködő bevonásához a Megbízó jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul.
- 3.9. Felek jelen Szerződés aláírásával kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a Megbízóval szemben a **Megbízottak** által ellátandó, jelen Szerződésben rögzített feladatok alapján külön-külön, teljesítésük szerint felelne a teljesítésük körében bekövetkezett felróható magatartásért, illetve esetleges szerződésszegésért.
- 3.10. Felek jelen Szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy a Megbízó kötbér, késedelmi kamat vagy kártérítés igényével szemben kizárólag az a **Megbízott** köteles helytállni, amely Megbízott teljesítése körében merült fel a kötbérfizetésre okot adó tevékenység vagy mulasztás.



#### 4. MEGBÍZOTT DÍJAZÁSA, FIZETÉSI FELTÉTELEK

##### 4.1. Megbízási díj mértéke:

Felek megállapodnak egymással, hogy Megbízottakat összesen a fentebb részletezett feladatok ellátásáért **4.500.000,- Ft, +ÁFA, azaz négymillió-ötszázezer forint plusz általános forgalmi adó** megbízási díj illeti meg.

Felek megállapodása alapján Megbízott1-et ezen díjból összesen **4.050.000,- Ft + ÁFA**, azaz négymillió-ötvenezer forint plusz általános forgalmi adó, míg Megbízott2-t ezen díjból **450.000,- Ft + ÁFA**, azaz négyszázötvenezer forint plusz általános forgalmi adó összeg illeti meg.

##### 4.2. Megbízott1-et megillető megbízási díj esedékessége, megfizetésének módja:

###### 4.2.1 1. részlet, melynek mértéke a Megbízott1-et megillető megbízási díj 30%-a, azaz 1.215.000,- Ft + ÁFA.

Esedékessége, megfizetésének módja: Megbízó ezen összeget 2019. június 01. napi esedékességgel köteles megfizetni Megbízott1 számlája ellenében Megbízott1 részére átutalással a Megbízott1 személyi részben rögzített bankszámlájára.

###### 4.2.2 2. részlet, melynek mértéke a Megbízott1-et megillető megbízási díj 30%-a, azaz 1.215.000,- Ft + ÁFA.

Esedékessége, megfizetésének módja: Megbízó ezen összeget 2019. október 01. napi esedékességgel köteles megfizetni Megbízott1 számlája ellenében Megbízott1 részére átutalással a Megbízott1 személyi részben rögzített bankszámlájára.

###### 4.2.3 3. részlet, melynek mértéke a Megbízott1-et megillető megbízási díj 30%-a, azaz 1.215.000,- Ft + ÁFA.

Esedékessége, módja: Megbízó ezen összeget 2020. február 01. napi esedékességgel köteles megfizetni Megbízott1 számlája ellenében Megbízott1 részére átutalással a Megbízott1 személyi részben rögzített bankszámlájára.

###### 4.2.4 4. részlet (utolsó részlet), melynek mértéke a Megbízott1-et megillető megbízási díj 10%-a, azaz 405.000,- Ft + ÁFA.

Esedékessége, módja: Megbízó ezen összeget 2020. december 01. napi esedékességgel köteles megfizetni Megbízott1 számlája ellenében Megbízott1 részére átutalással a Megbízott1 személyi részben rögzített bankszámlájára.

##### 4.3. Megbízott2-t megillető megbízási díj esedékessége, megfizetésének módja:

###### 4.3.1 1. részlet, melynek mértéke a Megbízott2-t megillető megbízási díj 50%-a, azaz 225.000,- Ft + ÁFA.

Esedékessége, megfizetésének módja: Megbízó ezen összeget 2019. december 01. napi esedékességgel köteles megfizetni Megbízott2 számlája ellenében Megbízott2 részére átutalással a Megbízott2 személyi részben rögzített bankszámlájára.

4.3.2. **2. részlet**, melynek mértéke **a Megbízott2-t megillető megbízási díj 50%-a, azaz 225.000.- Ft + ÁFA.**

Esedékessége, megfizetésének módja: Megbízó ezen összeget 2020. december 01. napi esedékességgel köteles megfizetni Megbízott2 számlája ellenében Megbízott2 részére átutalással a Megbízott2 személyi részben rögzített bankszámlájára.

4.4. Megbízó a 4.2. és 4.3. pontokban foglalt esedékességi időpontokat követő 7 (hét) napári napon belül köteles Megbízotti teljesítést, teljesítési igazolás kiadása útján leigazolni. A megbízási díjat Megbízó utólag, teljesítési igazolás alapján a Megbízottak 4.2. és 4.3. pontokban jelzett esedékességi időpontokat követő 8 (nyolc) naptári napon belül kiállított és benyújtott számlája ellenében fizeti meg Megbízottak részére, Megbízottak írásban megadott bankszámlájára történő átutalással.

Megbízó a megbízási díjakat Megbízottak számlájának kiállításától számított 15 (tizenöt) napon belül fizeti meg Megbízottaknak.

4.5. A kiállított számla késedelmes kiegyenlítése esetén Megbízó köteles Megbízottak részére megfizetni a Ptk. 6:155. § szerint érvényes késedelmi kamatot és költségátalányt, a törvényben foglalt feltételek szerint.

4.6. A Felek rögzítik, hogy a jelen megbízási körében felmerülő és a Megbízót terhelő valamennyi bíróság, hatóság, egyéb szerv előtti eljárásban felmerülő illetéket, költségtérítést és egyéb díjat Megbízó a megbízási díj összegén felül közvetlenül a Megbízó nevére kiállított számla, vagy a Megbízottak által a közvetített szolgáltatásról kiállított számla és a költség igazolása alapján a Megbízó köteles viselni (a továbbiakban: *költségtérítés*).

Nem része a megbízási díjnak külső szakértő bevonásának díja, mely utóbbiról felek szükség szerint külön egyeztetnek és állapodnak meg.

A Megbízási díj tartalmazza valamennyi, a per vitelével és peres képvisellel kapcsolatos jogi feladat ellátásának díját és költségét, különösen periratok szövegezését és beadását, személyes képviselést, személyes konzultációt ajánlatkérővel.

Megbízó kijelenti, hogy Megbízottak jelen Szerződés aláírásakor rendelkezésre álló információk alapján a feladatok ellátásával összefüggésben előreláthatóan felmerülő költségekről teljes körűen tájékoztatták.

## **5. A SZERZŐDÉS HATÁLYA ÉS MEGSZŰNÉSE:**

5.1. Szerződő Felek úgy rendelkeznek, hogy a jelen szerződést határozott időre kötik. A hatálybalépés napja a szerződés mindkét fél általi aláírásának napja. Jelen Szerződés a jelen Szerződés szerinti feladatok teljesítésével megszűnik. Megbízó tájékoztatja a Megbízottakat arról, hogy a Projekt tervezett időtartama 2020. december 31., melyet jogosult egy évvel meghosszabbítani.

5.2. Felek jogosultak a szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal, írásban - részletesen kifejtett indokolással – felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha



- a) bármelyik fél, saját felróható magatartásának következtében kötelezettségei teljesítésével ismételten késedelembe esik,
- b) bármelyik fél hibájából a teljesítés ellehetetlenül,
- c) bármelyik fél az adatszolgáltatási határidőket saját hibájából ismételten nem tartja be,
- d) bármelyik fél az általa a munkavégzéshez szolgáltatandó anyagokat olyan mértékben késve adja át, mely lehetetlenné teszi az egyes munkarészek határidőre történő elvégzését.

5.3. Megbízó súlyos szerződésszegése esetén Megbízottak az addigi teljesítéssel időarányos mértékű díjazásra igényt tarthatnak, és a még ki nem fizetett megbízási díjaik a felmondással egyidejűleg esedékessé válnak.

5.4. Megbízottak tudomásul veszik, hogy a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:276. § (1) bekezdése alapján amennyiben eljárásuk azért nem vezet eredményre, mert igazolható módon nekik felróhatóan jártak el, úgy megbízási díjra a felróhatósággal érintett rész, eljárás, feladat vonatkozásában megbízási díjra nem jogosultak.

## **6. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

6.1. Megbízott1 mentesül a hibás teljesítéshez kapcsolódó valamennyi esetleges joghátrány alól, amennyiben jelen szerződésben rögzített kötelezettségét Megbízó érdekkörében felmerülő okból nem teljesítette. Ilyenek kifejezetten:

- Megbízó nem, vagy nem megfelelő adatokat szolgáltat az Eljárást Megindító Hirdetmény vagy a közbeszerzési dokumentumok összeállításához,
- valamely ajánlatkérő által kért kiegészítő tájékoztatásra – pénzügyi/gazdasági, ill. műszaki/szakmai jellegű kérdés esetében – Megbízó nem határidőben, vagy nem megfelelő választ ad,
- Megbízó döntéshozatalra jogosult szerve a Megbízott1 javaslatai ellenére tévesen zár ki az eljárásból ajánlattevőt, érvénytelenít ajánlatot, vagy tévesen eredményteleníti az eljárást.

6.2. Megbízó tudomásul veszi, hogy Megbízott1 a jelen szerződés alapján közbeszerzési eljárás lebonyolítására, ill. közbeszerzési tanácsadásra köteles a jelen szerződésben fentebb részletesen meghatározott módon. Megbízott1 a közbeszerzési eljárás során közbeszerzési szakmai támogatást nyújt írásos javaslatok formájában - a szakmai szabályoknak és a támogató szervezet közbeszerzésekre vonatkozó előírásainak megfelelően – Megbízó részére. Előbbiekre figyelemmel Megbízó maga köteles meghatározni – Megbízott1 közbeszerzés szakmai javaslatainak és iránymutatásainak figyelembevételével - a pénzügyi/gazdasági, illetve műszaki/szakmai kérdéseket az eljárások során, Megbízott1 kompetenciájába tartozó szakmai javaslatok alapján,

valamint döntést hozni az eljárásban felállításra kerülő bíráló bizottsága, illetve a döntéshozó szerve révén olyan kérdésekben, mint:

- az eljárás típusának megválasztása,
- egybeszámítás [Kbt. 19. § (3) bek.], ill. részajánlattétel meghatározása, illetve a részajánlattétel lehetőségének kizárása esetén annak indokolása [Kbt. 61. § (4) bek. és Kbt. 50. § (2) bek. k) pont],
- valamely ajánlattevő által megajánlott ajánlati ár vagy egyéb értékelési részszempont aránytalanul alacsony mértékének, a lehetetlen, túlzottan magas, vagy alacsony mértékű, ill. kirívóan aránytalanak értékelt bírálati részszempontként értékelt ajánlati elem, kötelezettségvállalás megállapítása (lásd: Kbt. 72-§-a),
- ajánlattevő ajánlata érvénytelenségének megállapítása, az ajánlattevő eljárásból történő kizárása,
- az eljárás eredménytelenségének megállapítása (pl.: túlságosan magas összegű ajánlatok, valamennyi beérkezett ajánlat érvénytelen),
- az eljárás eredményének megállapítása, a nyertes ajánlattevő kiválasztása.

6.3. Felek úgy rendelkeznek, hogy a jelen szerződés tartalma és a Feleknek egymás tevékenységével kapcsolatos információi is *üzleti titoknak minősülnek*, a szerződés tartalmáról és a közös munka során Feleknek a másik fél üzleti és gazdasági tevékenységével kapcsolatban szerzett ismereteiről külső harmadik személy számára csak a másik szerződő fél előzetes írásbeli hozzájárulásával adható ki információ.

6.4. Megbízott1 ezúton tájékoztatja Megbízót, hogy a jelen Szerződésben foglalt feladatok ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik, továbbá rendelkezik a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói (FAKSZ) névjegyzékben szereplő nyilvántartott FAKSZ-szal, akit munkaviszony keretében foglalkoztat. A tárgyi eljárásba – amennyiben az Megbízó döntése vagy jogszabályi előírás alapján szükséges – Megbízott1 részéről dr. Zsinka-Tóth Beáta (lajstromszám: 00091) felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, vagy a Megbízott1 bármely más megfelelő jogosultsággal rendelkező munkavállalója kerül bevonásra.

6.5. A Megbízott2 kijelenti, hogy a jelen szerződésben vállalt feladatok és egyéb kötelezettségek tekintetében rendelkezik a Megbízó által megkívánt szükséges szakismerettel, képzettséggel, felszereléssel, munkaerővel és tapasztalattal.

6.6. Megbízott2 teljesítése során Dr. Csongrádi Zsófia Kata ügyvéd jár el. Megbízó előzetesen hozzájárul, hogy Megbízott2-t a megbízás teljesítése érdekében a Megbízott2 ügyvédi iroda ügyvédei, alkalmazott ügyvédei, valamint ügyvédjelöltjei helyettesítsék, illetve a teljesítésben közreműködjenek. Felek megállapodnak, hogy a Megbízott2 a megbízás teljesítéséhez jogosult más ügyvédi iroda, ill. gazdasági társaság(ok) közreműködését igénybe venni, azzal, hogy a Megbízott2 a saját megbízottja, teljesítési segédje és egyéb közreműködője magatartásáért is úgy felel a Megbízóval szemben, mintha a teljesítést maga végezte volna el.



- 6.7. A Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy Megbízott2 részére a megbízás teljesítése érdekében az eljáró ügyvéd által előírt formában írásbeli meghatalmazást ad, illetőleg más, jelen szerződés alapján képviselt személyek által adandó meghatalmazást beszerzi, és Megbízott2-nek átadja.
- 6.8. A Megbízó köteles a Megbízottakat kellő időben tájékoztatni minden, jelen megbízást érintő lényeges változásról, döntésről.
- 6.9. Jelen Szerződés vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Megbízó részéről

*név: Harmathné Friesz Andrea, referens*

*telefonszám: +36 34 354 666*

*email: foterprojekt@kisber.hu*

Megbízottak részéről:

*név: dr. Zsinka-Tóth Beáta, Megbízott1 ügyvezetője*

*telefonszám: +36 (1) 225-1229*

*email: kozbeszerzes@oeszy.hu*

- 6.10. Megbízó tájékoztatja Megbízottat, hogy Megbízó részéről utasítás adására a Megbízó képviselőjére jogosult személy, vagy az általa előre kijelölt személy jogosult.
- 6.11. Megbízó a megbízás ellátásához szükséges valamennyi iratanyagot és információt átadja Megbízottak részére, és a Megbízottak által szükségesnek ítélt nyilatkozatok megtételével segíti Megbízottak munkáját.
- 6.12. A Megbízottak jogosultak és kötelesek a tevékenységük ellátása során felmerülő egyes szakmai kérdések tisztázásához a Megbízó illetékes munkatársait, vezetőit közvetlenül megkeresni, hozzájuk közvetlenül kérdéseket intézni, tőlük szóban és írásban közvetlenül információkat gyűjteni.
- 6.13. Megbízott2 tájékoztatja a Megbízót, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben és az Európai Unió és az ENSZ Biztonsági Tanácsa által elrendelt pénzügyi és vagyoni korlátozó intézkedések végrehajtásáról szóló 2017. évi LII. törvényben meghatározott kötelezettségek teljesítéséről, kockázatértékelésről, felügyeleti eljárásrendről és útmutatóról szóló 14/2018. (VI. 25.) MÜK szabályzat, valamint a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény alapján az előírt esetekben elvégzi a Megbízó személyazonossága és a személyazonosság igazolására bemutatott okiratok ellenőrzését, Megbízó a tájékoztatást tudomásul veszi.

- 6.14. Felek kifejezetten megállapodnak egymással, hogy az egymásnak címzett, a jelen Szerződést érintő érdemi tájékoztatásukat, tényközlésüket, jognyilatkozatukat tértivevényes, ajánlott levél (a továbbiakban: *Levél*) útján küldik meg a másik fél jelen Szerződés személyi részében foglalt székhelyére. Ezen Levele(ke)t a kézbesítés megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett a Levelet a postai szolgáltató értesítése ellenére nem vette át („nem kereste” jelzés). A Levelet kézbesítettnek kell tekinteni abban az esetben is, ha a címzett az átvételt megtagadta („átvételt megtagadta” jelzés). A Levelet kézbesítettnek kell tekinteni továbbá akkor is a fentiek szerinti időpontban, ha az átvétel egyéb okból hiúsult meg („elköltözött” „címzett ismeretlen” „kézbesítés akadályozott” jelzések).
- 6.15. Megbízó tudomásul veszi, hogy Megbízottak által készített szakértői anyagok a Megbízottak *szellemi alkotásának minősülnek*, így azok bárminemű felhasználásához vagy megváltoztatásához a Megbízottak hozzájárulása szükséges. Amennyiben a Megbízó a jelen szerződésben rögzített megbízási díjat maradéktalanul megfizette a Megbízottaknak, akkor az anyagok további korlátozás nélküli felhasználásához szükséges hozzájárulást a Megbízottak részéről megadottnak kell tekinteni.
- 6.16. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50.§ (1a) bekezdésének megfelelően Megbízott képviselője nyilatkozik, hogy *Megbízott átlátható szervezetnek minősül*.
- 6.17. Amennyiben a jelen Szerződés bármely rendelkezését valamely hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság vagy más hatóság érvénytelennek nyilvánítja, akkor az ilyen rendelkezés érvénytelensége nem eredményezi a teljes szerződés érvénytelenségét, kivéve, ha az érvénytelen rendelkezés nélkül a Felek a jelen szerződést meg sem kötötték volna. A jelen szerződés érvénytelenséggel nem érintett részei érvényben maradnak és kikényszeríthetők, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a Felek a jelen szerződést egyáltalán nem kötötték volna meg. Felek kötelesek továbbá az érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel az érvénytelen rendelkezés céljának. Amennyiben a Felek nem helyettesítik az érvénytelen rendelkezést egy érvényes rendelkezéssel, akkor a vonatkozó jogszabályokban esetlegesen szereplő előírásokat kell alkalmazni az érvénytelen kikötés helyett.
- 6.18. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jogszabályok, így különösen a Ptk. megbízásra vonatkozó szabályai, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 257/2018. (XII.18.) Korm. rendelet, a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadókról a Kbt. felhatalmazása alapján kibocsátandó egyéb jogszabályok, továbbá az Üttv. rendelkezései az irányadók.

SV

g

bz


Φ

ul

Szerződő Felek a jelen okiratban szövegezett megbízási szerződést annak elolvasása és együttes értelmezése után helybenhagyólag írják alá. Jelen szerződés 5 (öt) eredeti példányban készült, melyből 3 (három) aláírt példány a Megbízót, 1-1 (egy-egy) példány pedig a Megbízottakat illet.

Kisbér, 2019. 05. 22.

Budapest, 2019. 05. 14.

  
Kisbér Város Önkormányzata  
Sinkovicz Zoltán, polgármester  
Megbízó




Ellenjegyzés

Jogi ellenjegyzés:



Pénzügyi ellenjegyzés:



  
Ószi Tanácsadó Kft.  
dr. Zsinka-Tóth Beáta, ügyvezető  
Megbízott1

Ószi Közbeszerzési Tanácsadó Kft.  
1036 Budapest, Bécsi út 57-59. I.10.  
adószám: 12740497-2-41  
cégjegyzékszám: 01-09-196202

  
Ószi Ügyvédi Iroda  
1036 Budapest  
Bécsi út 57-59. I.10.  
adósz.: 18267811-2-41

Ószi Ügyvédi Iroda  
dr. Ószi Tamás, irodavezető ügyvéd  
Megbízott2

